

Onderhoudscontract voor waterzuiveringsinstallatie EPUR

<u>Tussen:</u>	EPUR N.V. Rue de la Bureautique 1 BE4460 GRACE-HOLLOGNE	Tel.: 04 220 52 30 Fax: 04 221 20 63 BTW en ondernemingsnummer BE 0457.385.880 hierna EPUR genoemd
<u>En:</u>	Naam en voornaam ^(*) : Adres ^(*) : Postcode en gemeente ^(*) : BTW BE: non assujetti Telefoon ^(*) : Email ^(*) :	hierna DE KLANT genoemd.

Hierbij onderschrijft de klant een onderhoudscontract aan de algemene en garantievoorwaarden van EPUR, op de achterkant van dit en integraal deel uit van het contract.

TYPE VAN MICRO-ZUIVERINGSINSTALLATIE:

AANTAL INWONERSEQUIVALENTEN:

SERIENUMMER VAN DE COMPRESSOR:

AANKOOPDATUM:

DATUM VAN INBEDRIJFSTELLING:

NAAM EN ADRES VAN DE INSTALLATEUR:

AARD VAN DE PRESTATIE VAN EPUR:

- Controle van de datum van de laatste slibzuivering (lediging)
- Controle van de datum en prestaties van het laatste onderhoud
- Functionele controle van de airlift-module voor de hercirculatie van slib
- Functionele controle van de compressor en vervanging van onderdelen stukken en luchtfilter
- Algemeen controle van de werking
- Controle van de dichtheid van de aansluitingen van de leidingen voor water, lucht en slib
- Controle van het zuurstofgehalte van het afvalwater
- Controle van het chemisch zuurstofverbruik (CZV)
- Controle van het volume secundair slib en eventuele regeling van de hercirculatie
- Controle van de exacte hoogte van het slib in het opslagcompartiment
- Uitvoering van algemene reinigingswerken
- Controle van het belastingsniveau van de vetafscheider en de bezinking met technisch advies inzake ledigingsfrequentie
- Diverse waarnemingen, opstellen van het onderhoudsrapport en bijwerken van het dagboek voor de exploitatie

Installatieadres:

(*)

(*)

(*)

GSM^(*)

Email^(*)

FREQUENTIE: Het onderhoud wordt alle 18 maanden uitgevoerd op de verjaardag van de ingebruikname of de ondertekening van dit contract. Vóór elk onderhoud zal een bericht van bezoek worden verstuurd.

DUUR: Dit contract wordt gesloten voor een periode van een jaar en kan stilzwijgend worden verlengd.

TARIEF (2021): Tegen de prijs incl. btw (21%) (tarief 2024) per interventie. Het tarief omvat alle van de hierboven vermelde prestaties, de arbeidskosten en de verplaatsing. **Het tarief is jaarlijks herzienbaar.**

Het tarief omvat: de luchtfilter, de zuigers en de dichtingsringen van de compressor + een analyse van het CZV. De andere delen, eventuele defecte onderdelen en/of bijkomende analyses zullen afzonderlijk worden gefactureerd.

BETALING: Contant aan de technicus, netto en zonder korting.

ONTBINDING Op eenvoudig schriftelijk verzoek of per fax. Bij ontbinding kan de klant geen enkele terugbetaling eisen.

TOEGANG: De klant zorgt ervoor dat de technicus van EPUR vlot toegang heeft tot de micro-installatie en de compressor, en gratis beschikt over stromend water en een elektriciteitsbron van 220 volt.

VARIA: EPUR staat niet in voor de lediging van de micro-installatie (uit te voeren door een erkende ruimer).

Gedaan in Grâce-Hollogne, op
EPUR N.V.

DE KLANT (naam in hoofdletters)
Datum + vermelding "Gelezen en goedgekeurd"
+handtekening

Algemene voorwaarden (uitgave november 2008)

1. De medecontractanten aanvaarden volledig en zonder voorbehoud de hierna beschreven algemene voorwaarden, evenals onze algemene garantievoorwaarden die op eenvoudig verzoek beschikbaar zijn. Zij zien af van hun eigen voorwaarden, wat die ook mogen vermelden. Zij kunnen in geen geval inroepen dat zij niet op de hoogte zijn van deze algemene voorwaarden en de algemene garantievoorwaarden die volledig deel uitmaken van de overeenkomst.
2. De overeenkomst is een overeenkomst voor de levering van materieel of de uitvoering van intellectuele werken die zich kan uitstrekken tot de levering, de hulp bij de installatie, de controle en het onderhoud van waterzuiveringssystemen.
3. Alle bestellingen moeten schriftelijk gebeuren. Ze zijn pas definitief na schriftelijke bevestiging en desgevallend na ontvangst van de betaling van het voorschot of van het bedrag dat is bepaald in de bijzondere voorwaarden van de offerte.
4. Elke annulatie van een bestelling, zelfs gedeeltelijk, wordt beschouwd als contractbreuk en leidt van rechtswege tot een forfaitaire schadevergoeding ten belope van 50% van het totale bedrag van de bestelling, te betalen op de annulatie datum. EPUR behoudt zich het recht voor een hoger bedrag te eisen indien de gemaakte en gerechtvaardigde kosten hoger zouden zijn dan de helft van het totale bedrag van de bestelling.
5. Onze termijnen zijn louter ter informatie. Eventuele vertragingen kunnen geen aanleiding geven tot de annulatie van de bestelling van de klant of tot het eisen van een schadevergoeding.
6. Behoudens andersluidende bepaling zijn alle facturen te betalen aan de maatschappelijke zetel van de vennootschap, contant bij de levering. De betaling is netto en zonder korting. Alle bijkomende leveringen of prestaties worden contant betaald bij de levering. Bij betalingsachterstand worden moratoire interesten aangerekend tegen de verhoeft van de Nationale Bank van België voor voorschotten in rekening-courant die van toepassing zijn op de factuurdatum, verhoogd met drie punten. Bij niet-betaling op de vervaldag wordt de factuur vermeerderd met een forfaitaire vergoeding, op grond van artikel 1152 van het Burgerlijk Wetboek, van 10% (tien procent) met een minimum van 125 € (honderdvijftig EURO) en een maximum van 12.500 € (twaalfduizend vijfhonderd EURO), gerechtskosten niet inbegrepen. Alle kosten die voortvloeien uit inningen en protesten, zijn ten laste van de klant.
7. Elke betwisting van factuur is slechts ontvankelijk binnen 8 (acht) dagen factuurdatum, en dit bij aangetekend, met redenen omkleed schrijven. Het feit van een facturatie betwist te hebben, om welke reden ook, en zelfs als de klacht in aanmerking wordt genomen, bevrijdt de klant niet van de strikte naleving van onze algemene voorwaarden, in het bijzonder wat betreft de betalingstermijnen.
8. Behoudens andersluidende bepaling worden al onze bestekken kosteloos opgesteld. EPUR S.A. blijft eigenaar van alle ontwerpen, studies, schema's, tekeningen, plannen, processen, bijstellingen en analyses die zijn uitgevoerd. Deze mogen in geen geval worden bekendgemaakt aan derden. Ze mogen in geen geval worden gekopieerd of gefotokopieerd. Elke inbreuk op deze bepaling stelt de overtreder bloot aan schadevergoeding.
9. Bij een test kan de bijdrage voor een voorafgaande haalbaarheidsstudie met het ter beschikking stellen van de nodige uitrusting die is gevraagd aan de klant, worden afgetrokken van de overeenstemmende bestelling, onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de betalingstermijnen die tussen de partijen bij de overeenkomst voor de uitvoering van de test zijn vastgelegd, nauwgezet worden nageleefd en voor zover de bestelling wordt gericht aan EPUR S.A. binnen drie maanden na het einde van de test.
10. Alle materialen, goederen en voorzieningen, zelfs geïnstalleerd, blijven eigendom van EPUR S.A. tot de volledige betaling van de totale prijs, interesten, vermeerderingen en eventuele kosten. EPUR S.A. blijft de enige eigenaar van de studies, processen, knowhow, methoden, schema's, plannen, tekeningen, berekeningen en meer algemeen de intellectuele kennis die resulteert uit de werken op de proefinstallatie of op studies, net als bij de installatie van een definitief station. Zodra de levering is gebeurd, is de klant aansprakelijk voor alle gebeurlijke schade of verliezen, om welke reden ook, of het nu toeval of overmacht is. EPUR S.A. houdt geen rekening met de kosten van bewaking en zorgt niet voor de prestatie ervan. Worden beschouwd als gevallen van overmacht die EPUR S.A. vrijstellen van alle schadeloosstellingen of eender welke verplichting: stakingen, lock-out, ongevallen, branden, weersomstandigheden, en in het algemeen elke gedwongen vermindering van levering, productie, evenals problemen van vervoer, vorst, epidemies, quarantaine, mobilisatie in staat van oorlog.
11. EPUR S.A. behoudt zich het recht voor zijn offertes en bestekken aan te passen overeenkomstig de clausule van herziening die is bepaald in het K.B. van 21 oktober 1971. Onze offertes zijn geldig voor een duur van drie maanden datum van de offerte, behoudens andersluidende bepaling.
12. EPUR S.A. behoudt zich het recht voor de uitvoering van de overeenkomst op te schorten bij niet-betaling volgens de contractuele voorwaarden, dit zonder voorafgaande kennisgeving en zonder dat de klant aanspraak kan maken op een vergoeding van eender welke aard. EPUR S.A. behoudt zich datzelfde recht voor in geval van faillissement, aanvraag van concordaat, staat van insolventie, en in het algemeen telkens als het oorspronkelijke statuut of de vermogensstaat van de klant ingrijpend zou veranderen.
13. De goederen reizen, worden van de voertuigen gelost, behandeld en geïnstalleerd voor risico van de koper, zelfs indien het vervoer gebeurt door EPUR S.A. of een toeleverancier van EPUR S.A.. Het is de plicht van de koper om de goederen te verzekeren voor hun vervoer en behandeling.
14. De levering geldt als definitieve oplevering van de goederen. Elke eventuele klacht moet verplicht worden gnoteerd op het vervoerbewijs en binnen acht

dagen na verzending bij EPUR S.A. toekomen. De aansprakelijkheid van EPUR S.A. is in ieder geval beperkt tot het maximale bedrag van de factuur.

15. Het Belgische recht is van toepassing.

Bij een geschil worden de rechtbanken van Luik als enige bevoegd geacht.

Algemene garantievoorwaarden (uitgave januari 2017)

1. Behoudens andersluidende bepaling vallen al onze micro-installaties onder een waarborg van 2 jaar vanaf de datum van ingebruikname voor de elektromechanische uitrusting.
2. Als de ingebruikname later valt dan de aankoopdatum, wordt de waarborgperiode op maximum 30 maanden gebracht vanaf de aankoopdatum, maar kan ze niet langer zijn dan 2 jaar vanaf de datum van ingebruikname.
3. De klant moet een bewijsstuk voorleggen van de datum van ingebruikname en van de aankoopdatum (bijvoorbeeld factuur, voorlopige oplevering van het gebouw of datum van opening van de watermeter).
4. Indien hij geen bewijsstuk kan voorleggen, heeft EPUR het recht om elke prestatie in het kader van de waarborg te weigeren.
5. Elke waarborg is onderworpen aan de volledige betaling van alle verschuldigde sommen. Bij betalingsachterstand of niet-betaling van de facturen op de vervaldag behoudt EPUR zich het recht voor om elke waarborg zonder voorafgaande ingebrekestelling op te schorten.
6. De prestaties van de micro-installatie worden gewaarborgd conform de geldende wetgeving op de aankoopdatum.
7. Tijdens de waarborgperiode staat EPUR in voor het herstellen van fabrieks- of materiaalfouten, waarbij het zich het recht voorbehoudt te beslissen of bepaalde onderdelen vervangen of hersteld moeten worden, dan wel of het toestel zelf vervangen moet worden. Bij een oproep in het kader van de waarborg worden de verplaatsingskosten van ons personeel in geen geval ten laste genomen door EPUR.
8. De vervanging of reparatie, in het kader van de waarborg, van eender welk toestel van de installatie leidt niet tot de verlenging van de waarborg, ook niet voor het toestel in kwestie.
9. Er is een waarborg van 10 jaar op de kuip(en).
10. Wanneer een waterzuiveringsinstallatie is uitgerust met een pomp en/of een air lift, wordt de waarborg op deze uitrusting beperkt tot 2 jaar vanaf de aankoopdatum, zelfs in geval van een onderhoudscontract.
11. De klant zorgt voor de reiniging van de luchtfilter(s) van de luchtcompressor(s) telkens als dat nodig is en ten minste één keer om de 6 maanden, ook als voor de waterzuiveringsinstallatie een onderhoudscontract is gesloten.
12. De waarborg vervalt indien een reparatie of een andere ingreep dan het leegmaken en reinigen van de luchtfilters is uitgevoerd door personen die niet door EPUR erkend zijn of indien wisselstukken zijn gebruikt die niet van EPUR komen.
13. Bij schade door ongepast gebruik (zoals aansluiting op gelijkstroom of verkeerde spanning, ongeschikte contactdoos, contact van de elektrische motoren met water, damp of meer dan 90% vochtigheid, plaatsing van de luchtcompressor in verlicht vacuüm, te warm lokaal, schok, gebruik van bacteriëndodende producten, niet vullen met helder water vóór gebruik of na lediging, niet naleven van de plaatsings- en werkingsvoorschriften in het algemeen, aansluiting op regenwater of afvloeiend water, verstopte aanvoer-, afvoer of verspreidingsbuizen, alsook elk probleem dat verbonden is aan de doorgaans erkende gevallen van toeval of overmacht, zonder dat deze lijst volledig is) kan de waarborg in geen geval worden ingeroepen.
14. De werking van de micro-installatie wordt alleen gewaarborgd als de installatie regelmatig en afhankelijk van de noden, die zelf rechtstreeks afhangen van de leefwijze van de klant, is leeggemaakt en onderhouden.
15. De werking van de microzuiveringsinstallatie wordt enkel gewaarborgd in het kader van het aantal inwonerequivalenten waarvoor de microinstallatie wordt afgemeten, op basis van de reglementaire standaardvuilvracht en -watervracht.
16. Op grond van deze waarborg zijn de aansprakelijkheid en de verplichtingen van EPUR in het licht van de ingezette middelen om een probleem te verhelpen, beperkt tot het in orde brengen van de installatie, zonder financiële of andere tegemoetkomingen van eender welke aard.
17. De algemene verkoopvoorwaarden van EPUR zijn van toepassing.
18. Elke klacht uit hoofde van de waarborg moet worden gericht aan EPUR.
19. Alle andere manieren om de waarborg in te roepen, zijn uitgesloten, behoudens andersluidende wettelijke bepalingen.
20. Alleen voor Wallonië, in geval van een onderhoudsovereenkomst en behoudens andersluidende bepaling, moet de onderhoudsprestatie op z'n minst beantwoorden aan de eisen die worden voorgeschreven door het Besluit van de Waalse Regering van 01/12/2016 (verschenen in het Belgisch Staatsblad van 29/12/2016)